

Configurer une passerelle entre Pericles et Simple-Immo.fr

1. Etape 1 : Création de la passerelle

- a. Se rendre sur le menu « Utilitaires / Transfert FTP »
- b. Cliquez ensuite sur « Nouveau »
- c. Si le clic sur le bouton « Nouveau » ne fonctionne pas, il faut téléphoner à la hotline Pericles (n° de tel indiqué dans le message d'erreur) pour créer la nouvelle passerelle. Une fois la passerelle créée, il vous suffira de la paramétrer



2. Paramétrage de la passerelle Simple-Immo

- a. Informations générales
 - i. Renseigner le nom du script : simple-immo.fr
 - ii. Commentaire : simple-immo / CNAI
 - iii. Nom du fichier, Nom du ZIP, et code client : <code-societe>-<code-site> (1234-01 sur l'exemple ci-dessous)
- b. Paramètres FTP
 - i. Adresse FTP : simple-immo.fr
 - ii. Code utilisateur : pericles@simple-immo.fr / Mot de passe : clesperi
- c. Sélection
 - i. Cocher « Uniquement Offres disponibles », « Uniquement offres du site », « Offres cochées Internet »
- d. Type d'offre : Tout cocher
- e. Photo : 3 photos à 400 pixels
- f. Format de fichier : XML

SCRIPT TRANSFERT FTP [Enregistre] [Retour]

Paramètres transfert | Champs sélectionnés

Information générale

Code société	1234	N° ASP		Saisie le	
Code site	01			Modifié le	
Nom du script	simple-immo.fr				
Commentaire	simple-immo / CNAI				
Nom fichier	1234-01	Nom ZIP	1234-01		
Code client	1234-01	Dernier transfert			

Paramètre FTP

Adresse FTP	simple-immo.fr		
Code utilisateur	pericles@simple-i	Mot de passe	clesperi

Sélection

- Uniquement offres disponibles
- Uniquement offres du site
- Offres cochées Internet
- Sélection personnalisée

Type d'offre

- Vente appartement
- Vente maison
- Vente terrain
- Vente immeuble
- Vente local
- Vente F.D.C
- Vente parking
- Location appartement
- Location maison
- Location local
- Location parking
- Neuf

Photo

Nbre photos	3	Maxi
Taille photo	400	Pixels

Format fichier

XML ASCII

Délimiteur " " Séparateur ,

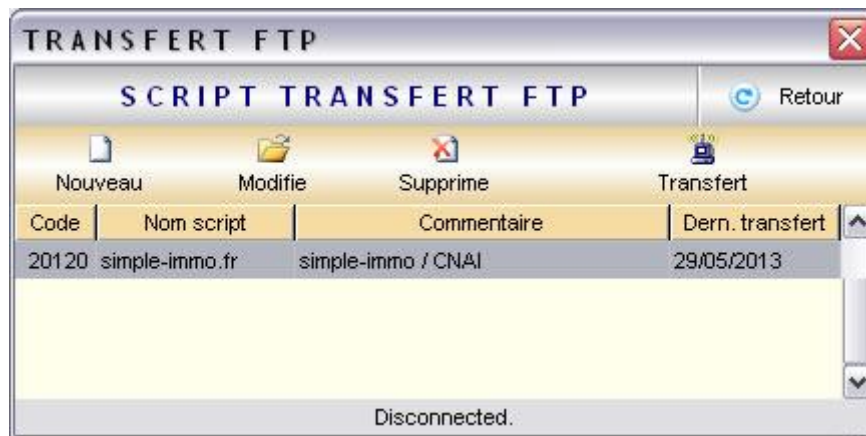
g. Onglet « Champs sélectionnés » : Tout cocher

SCRIPT TRANSFERT FTP		
<input checked="" type="checkbox"/> Code client	<input checked="" type="checkbox"/> Secteur	<input checked="" type="checkbox"/> Façade terrain
<input checked="" type="checkbox"/> Type d'offre	<input checked="" type="checkbox"/> Catégorie	<input checked="" type="checkbox"/> Texte annonce FR
<input checked="" type="checkbox"/> Code société	<input checked="" type="checkbox"/> Nbre pièces	<input checked="" type="checkbox"/> Texte annonce GB
<input checked="" type="checkbox"/> Code site	<input checked="" type="checkbox"/> Nbre chambres	<input checked="" type="checkbox"/> Texte annonce ES
<input checked="" type="checkbox"/> N° ASP	<input checked="" type="checkbox"/> Surface habitable	<input checked="" type="checkbox"/> Texte annonce DE
<input checked="" type="checkbox"/> N° dossier	<input checked="" type="checkbox"/> Surface carrez	<input checked="" type="checkbox"/> Texte annonce IT
<input checked="" type="checkbox"/> N° mandat	<input checked="" type="checkbox"/> Surface séjour	<input checked="" type="checkbox"/> Texte mailing
<input checked="" type="checkbox"/> Type mandat	<input checked="" type="checkbox"/> Surface terrain	<input checked="" type="checkbox"/> Raison sociale agence
<input checked="" type="checkbox"/> Date offre	<input checked="" type="checkbox"/> Etage	<input checked="" type="checkbox"/> Adresse agence
<input checked="" type="checkbox"/> Date modification	<input checked="" type="checkbox"/> Code étage	<input checked="" type="checkbox"/> Suite adresse agence
<input checked="" type="checkbox"/> Date disponibilité	<input checked="" type="checkbox"/> Nbre étages	<input checked="" type="checkbox"/> Code postal agence
<input checked="" type="checkbox"/> Négociateur	<input checked="" type="checkbox"/> Année construction	<input checked="" type="checkbox"/> Ville agence
<input checked="" type="checkbox"/> Prix F.A.I / Loyer C.C	<input checked="" type="checkbox"/> Type cuisine	<input checked="" type="checkbox"/> Téléphone agence
<input checked="" type="checkbox"/> Honoraires	<input checked="" type="checkbox"/> Nbre WC	<input checked="" type="checkbox"/> Télécopie agence
<input checked="" type="checkbox"/> Travaux	<input checked="" type="checkbox"/> Nbre salles de bains	<input checked="" type="checkbox"/> E-mail agence
<input checked="" type="checkbox"/> Charges	<input checked="" type="checkbox"/> Nbre salles d'eau	<input checked="" type="checkbox"/> Site Web agence
<input checked="" type="checkbox"/> Dépôt de garantie	<input checked="" type="checkbox"/> Nbre park. intérieurs	<input checked="" type="checkbox"/> Url visite virtuelle / vidéo
<input checked="" type="checkbox"/> Taxe habitation	<input checked="" type="checkbox"/> Nbre park. extérieurs	<input checked="" type="checkbox"/> Prestige
<input checked="" type="checkbox"/> Taxe foncière	<input checked="" type="checkbox"/> Nbre garages / box	<input checked="" type="checkbox"/> Information terrasse
<input checked="" type="checkbox"/> Adresse du bien	<input checked="" type="checkbox"/> Type sous-sol	<input checked="" type="checkbox"/> Information balcon
<input checked="" type="checkbox"/> Suite adresse du bien	<input checked="" type="checkbox"/> Nbre caves	<input checked="" type="checkbox"/> Disponibilité offre
<input checked="" type="checkbox"/> Code postal bien	<input checked="" type="checkbox"/> Type chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> Montant loyer
<input checked="" type="checkbox"/> Ville du bien	<input checked="" type="checkbox"/> Nature chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> Date libération
<input checked="" type="checkbox"/> Code postal Internet	<input checked="" type="checkbox"/> Ascenseur	<input checked="" type="checkbox"/> Prix net vendeur
<input checked="" type="checkbox"/> Ville Internet	<input checked="" type="checkbox"/> Balcon	<input checked="" type="checkbox"/> Hono. charge acquéreur
<input checked="" type="checkbox"/> Quartier	<input checked="" type="checkbox"/> Terrasse	<input checked="" type="checkbox"/> Surface jardin
<input checked="" type="checkbox"/> Résidence	<input checked="" type="checkbox"/> Piscine	<input checked="" type="checkbox"/> C.O.S (terrain)
<input checked="" type="checkbox"/> Transport	<input checked="" type="checkbox"/> Accès handicapé	<input checked="" type="checkbox"/> S.H.O.N (terrain)
<input checked="" type="checkbox"/> Proximité	<input checked="" type="checkbox"/> Nbre murs mitoyens	<input checked="" type="checkbox"/> D.P.E étiquette énergie

Cliquer ensuite sur « Enregistrer » puis « Retour ».

3. Lancement du transfert vers le site Simple-Immo

- a. Cliquez sur le bouton « Transfert » puis attendre la fin du transfert.



4. Récupération des données sur le site Simple immo

- a. Chaque demande de transfert doit être initié par un clic sur le bouton « Transfert »
- b. Après la première demande de transfert ne vous étonnez pas si vous ne voyez pas vos biens apparaitre tout de suite sur le site Simple Immo. Dans un premier temps tous les biens passeront par l'intermédiaire d'un site test avant d'intégrer le vrai site